ДОГОВОР
№ 47/08.08.2019г.

за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Основен ремонт на административната сграда, предоставена за управление на ЮЦДП – гр. Смолян, на ТП „ДГС – Пловдив, по две обособени позиции: за „Обособена позиция № 1: Извършване на саниране на трети и четвърти етаж“.

Днес, 08.08.2019 год. в гр. Пловдив, бул. „Шести Септември” № 93, в резултат на проведена процедура чрез събиране на оферти с обява, по реда на чл.187 от ЗОП и на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки и одобрен протокол № 1/05.08.2019г. на комисия назначена за разглеждане, оценка и класиране на офертите, получени след публикуване на обява, с гореописания предмет, между:

1. **„Южноцентрално ДП” – Териториално поделение „Държавно горско стопанство - Пловдив”**, адрес: гр. Пловдив, бул. Шести Септември” № 93, ЕИК: 2016195800103, ин. по ЗЗД: BG201619580, представлявано от инж. Красимир Каменов, в качеството му на Директор и Атанаска Атанасова, в качеството й на Гл.счетоводител, наричано за краткост по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. „Ей.Джи.Ейч” ЕООД, с ЕИК: 160064738, ин. по ЗЗД: BG 160064738, със седалище и адрес на управление – гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, ул. „Славянска“ № 85, ет. 4, ап. 10, представлявано от инж. Александър Георгиев Хаджиев – Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, (ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“), се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши ремонт по външната фасада на административната сграда на ТП „ДГС – Пловдив“, намираща се на адрес: гр. Пловдив, бул. „Шести Септември“ № 93, съгласно приложената Техническа спецификация – Приложение № 16, Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Приложение № 11, Ценово предложение на Изпълнителя – Приложение № 12, неразделна част от Договора, срещу задължението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да заплати договорената цена, съгласно условията, посочени по-долу.

(2) Място за извършване на ремонтните дейности: е административната сграда на ТП „ДГС – Пловдив“, намираща се на адрес: гр. Пловдив, бул. „Шести Септември“ № 93.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл. 2 Стойността на договора е в размер на 31 904,00 лв. (тридесет и една хиляди деветстотин и четири лева) без включено ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 12, неразделна част от настоящия договор.

Чл. 3. Срокът за изпълнение на СМР/СРР е 65 /шейсет и пет/ работни дни, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 11, считано от датата на подписване на Протокол за предоставяне на достъп до обекта.

Чл. 4. (1) Гаранционният срок на изпълнените СМР/СРР е 5 /пет/ години, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 11.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в последствие дефекти в поетия гаранционен срок с двустранен констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) За появилите се в гаранционният срок дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на посочения от него имейл адрес, в 5 /пет/ дневен срок след установяването им.

Чл. 5. (1) Разплащането по цената, посочена в чл. 2, ще се извършва по банков път, по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка:

Банка: Уникредит Булбанк

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG27UNCR70001522810538.

(2) Заплащането за изпълнените СМР/СРР ще се извърши след изготвяне и подписване на документите по приемане на извършените ремонтни дейности с приемо – предавателен протокол, подписан от двете страни без забележки. Плащането ще се извърши 10 /десет/ дни след предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура – оригинал, на основание издадения приемо-предавателен протокол.

Чл. 6. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора, която възлиза на 5 % (пет процента) от стойността на договора, а именно **1595.20 лв.** (хиляда петстотин деветдесет и пет лева и двадесет стотинки).

(2) Гаранцията за изпълнение може да бъде предоставена в една от следните форми:

А). Парична сума в лева по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Наименование на обслужващата банка	**„Сосиете Женерал Експресбанк” АД**
IBAN	**BG79TTBB94001527375902**
BIC код на банката	**TTBBBGSF**

Б). Банкова гаранция със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане срока на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

В). Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Застраховката трябва да е със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане срока на договора.

Гаранцията по ал. 2, б. А и б. Б може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато забави изпълнението на задълженията си по договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(5) При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията до 30 дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(6) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за всички последващи промени по чл. 6, ал. 2, б. А в срок до 3 /три/ дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в този срок счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(2) Договорната цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са прието по определения в този договор ред.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да извършва разплащане в договорените между страните срокове;

(2) Да участва със свой представител при предаване и при приемане на обекта;

(3) Да предостави достъп за започване на СМР/СРР от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез подписване на Протокол за достъп до обекта;

(4) Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при и по повод изпълнение на задълженията му по договора;

(5) Да следи за правилното изпълнение на дейността в съответствие с всички приложими изисквания, технически норми и стандарти, произтичащи от действащата нормативна уредба без да пречи за извършването на СМР/СРР;

(6) Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за появилите се в гаранционният срок дефекти и недостатъци, на посочения от него имейл адрес, в 5 /пет/ дневен срок след установяването им;

(7) Да осигури свой представител за приемане на извършената работа в договорените срокове и да приеме изпълнението на дейностите, когато те са изпълнени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно условията на договора, за което се подписва двустранен предавателно-приемателен протокол;

(8) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждението за приетата работа, съгласно двустранно подписания предавателно-приемателен протокол, срещу издадена от него фактура - оригинал, в срок не по-късно от 10 (десет) работни дни, считано от датата на нейното представяне, в размер и по начин, уговорени в договора.

чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, съгласно Техническата спецификация – Приложение № 16 и Техническото предложение за изпълнение на обществената поръчка – Приложение № 11. на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качеството, количествата, стадиите на изпълнение на СМР/СРР-тата, техническите параметри, без с това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с Техническата спецификация – Приложение № 16 и с Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 11.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени ремонтни работи, влагане на некачествени или нестандартни материали или отклонения от възложените работи, да спира извършването на съответните дейности до отстраняване на нарушението.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат на които възникнат:

(1) Смърт или злополука, на което и да е било физическо лице;

(2) Загуба или нанесена вреда на каквото и да е било имущество, в следствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на договора.

Чл. 11. Осъществява текущ контрол по изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорни задължения без да възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл. 12. При констатирани пропуски или недостатъци при изпълнението на възложената работа да дава задължителни указания и препоръки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмена форма, доколкото не пречат на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното.

Чл. 13. Откаже да приеме работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъдат установени несъответствия на изпълнението с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, до отстраняването им. Констатираните отклонения и недостатъци се описват в протокол, в който се посочва и подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. Откаже заплащането на възнаграждението или да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с неизвършената работа, в случай, че в определения срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани за своя сметка констатираните отклонения и недостатъци по чл. 12.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни договорените дейности качествено и в уговорения в чл. 3 от договора срок, като организира и координира цялостния процес на ремонтните дейности в съответствие с:

т. 1. Предложението за изпълнение, ведно с приложенията към него;

т. 2. Условията и техническите изисквания на документацията;

т. 3. Действащата нормативна уредба в Република България – за строителство, безопасни условия, опазване на околната среда, хигиена на труда и пожарна безопасност.

(2) Да осигури свои представители за съставяне и подписване на протокол за достъп до обект, констативните протоколи между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, приемо – предавателни протоколи;

(3) Да влага качествени материали отговарящи на изискванията на БДС.

(4) Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност за извършване на контрол по изпълнението на работите на обекта.

(5) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на обекта.

(6) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи

извършените СМР.

(7) Да подсигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за нужната му работа захранване с електроенергия и вода.

(8) След приключване на работите по предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ своевременно ще разчисти и ще възстанови терените, използвани за извършване на СМР/СРР-тата в първоначалния им вид.

(9) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива) в срок от 14 дни от сключване на договора и да представи оригинален екземпляр и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от подписването му.

(11) Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на предмета на договора, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

(2) Поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнението на дейността.

(3) Поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на възложената работа в договорените срокове, когато са изпълнени условията на договора.

V. НЕУСТОЙКИ, ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорените си задължения.

Чл. 18. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото строителство и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 19. При неизпълнение или некачествено изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,1 % о стойността на неизпълнението, но не повече от 20% от същата сума.

Чл. 20. При забавяне плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ законната лихва за всеки ден забава, но не повече от 20% от стойността на забавеното плащане.

Чл. 21. (1) При виновно едностранно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ задържа гаранцията за изпълнение.

(2) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при пълно неизпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да получи като неустойка цялата внесена гаранция, посочена в чл. 6, ал. 1 от договора.

(3) Плащането на неустойки не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ от правото да търси обезщетение за претърпените имуществени вреди над размера на гаранцията.

VI. СРОК НА ДОГОВОРА И ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕТО МУ.

Чл. 22. (1) Договорът се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. с пълното (навременно, точно и цялостно) изпълнение на всички задължения по договора;
3. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
4. с едностранно писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи, когато по време на действието на договора се установи, че:

4.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ вече не отговаря на някое от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата;

4.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е подписал декларация с невярно съдържание, във връзка с възлагането на дейността;

4.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност;

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора с едностранно писмено уведомление, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи:

6.1. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал отстраними отклонения от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност, които не желае да отстрани за своя сметка;

7. С окончателното му изпълнение.
8. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки.
9. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на възлагането – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата
10. При настъпване на форсмажорни обстоятелства.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. Виновно забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 7 работни дни;
2. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата си.

VII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

Чл. 23. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесените вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 24. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 25. „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.

Чл. 26. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да

уведоми писмено другата страна в 3-дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 27. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 28. Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на негови представители и/или служители.

VIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ.

Чл. 29. (1) Всички условия и елементи на настоящия договор са конфиденциална информация.

(2) Страните се задължават да не преотстъпват на трети лица информацията, получена при или по повод сключването и изпълнението на договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ декларира, че е съгласен да бъдат използвани и обработвани представените му лични данни, още с представената си оферта по приложения образец на Декларация за предоставянето на лични данни – Приложение № 10 от документацията.

IX. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 30. За всички неуредени случаи в този договор важат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП и другите нормативни документи на българското законодателство.

Чл. 31. Настоящият договор не може да бъде изменян или допълван от страните, освен в случаите предвидени в чл. 116 от ЗОП.

чл. 32. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между двете страни, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят до решаване от компетентния съд на Република България.

X. СЪОБЩЕНИЯ.

Чл. 33. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата д обратна разписка, по електронната поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата поща.

Чл. 34. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез телеграф, факс, email, препоръчана поща или на ръка в деловодството на стопанството).

Чл. 35. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира ответната страна.

Чл. 36. Когато някоя от страните е променила адреса си без да уведоми за новия си адрес другата страна, в срока по чл. 36, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на посочения адрес.

Чл. 37. Неразделна част от настоящия договор са Техническата спецификация (Приложение № 16), Техническото предложение (Приложение № 11) и Ценовото предложение (Приложение № 12) на Изпълнителя.

Договорът се състави в три еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя, всеки със силата на оригинал.

Приложения:
1. Техническа спецификация – Приложение № 16;
2. Техническо предложение – Приложение № 11;
3. Ценово предложение – Приложение 12;
4. КСС.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **1. ...../п/*.....** (подпис и печат) Инж. Красимир Каменов **ДИРЕКТОР НА ТП «ДГС-Пловдив»** **08.08.2019г.** Дата на подписване: ...../п/*..... (подпис) **2.ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**: Атанаска Атанасова 08.08.2019г. Дата на подписване:	**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** **...../п/*.....** **Инж. Александър Георгиев Хаджиев** **Управител на „Ей.Джи.Ейч“ ЕООД** (подпис и печат) Посочва се името на изпълнителя, име и фамилия на лицето/лицата, което го представлява и в какво качество. 08.08.2019г. Дата на подписване:

* Налице са положени подписи, като същите са заличени, съгласно Общия регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)